

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

STATO PATRIMONIALE ATTIVO			
<i>(importi in euro)</i>			
	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
(A) QUOTE ASSOCIATIVE ANCORA DA VERSARE			
<i>Versamenti già richiesti</i>	0	0	0
Totale crediti verso associati	0	0	0
(B) IMMOBILIZZAZIONI			
I Immobilizzazioni immateriali			
1 Spese modifica statuto	0	0	0
2 Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0	0
3 Diritto di brevetto e di utilizzazione di opere dell'ingegno	0	0	0
4 Spese manutenzioni da ammortizzare	0	0	0
5 Oneri pluriennali	18.736	21.479	-2.743
6 Altre immobilizzazioni immateriali	9.307	20.295	-10.988
Totale immobilizzazioni immateriali	28.043	41.774	-13.731
II Immobilizzazioni materiali			
1 Terreni e fabbricati	14.521.490	15.311.445	-789.955
2 Impianti e attrezzature	224.587	178.232	46.355
3 Altri beni materiali	90.199	58.357	31.842
4 Immobilizzazioni in corso e acconti	312.516	0	312.516
Totale immobilizzazioni materiali	15.148.792	15.548.034	-399.242
III Immobilizzazioni finanziarie			
1 Partecipazioni	8.000	370.308	-362.308
2 Crediti	55.278	53.930	1.348
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	0	0	0
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	55.278	53.930	1.348
3 Altri titoli	0	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	63.278	424.238	-360.960
Totale immobilizzazioni	15.240.113	16.014.046	-773.933
(C) ATTIVO CIRCOLANTE			
I Rimanenze			
1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
2 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
3 Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4 Prodotti finiti e merci	22.569	32.712	-10.143
5 Acconti	0	0	0

Totale rimanenze	22.569	32.712	-10.143
II Crediti			
1 Crediti verso clienti	1.987.981	2.527.235	-539.254
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	1.987.981	2.527.235	-539.254
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0	0
2 Crediti tributari	9.475	37.520	-28.045
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	9.475	37.520	-28.045
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0	0
3 Crediti verso altri	176.696	136.693	40.003
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	173.515	133.532	39.983
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	3.181	3.161	20
Totale crediti	2.174.152	2.701.448	-527.296
III Attività finanziarie non immobilizzate			
1 Partecipazioni	0	0	0
2 Altri titoli	614.867	4.500	610.367
Totale attività finanziarie	614.867	4.500	610.367
IV Disponibilità liquide			
1 Depositi bancari e postali	3.157.382	3.219.663	-62.281
2 Assegni	0	0	0
3 Denaro e valori in cassa	15.515	16.787	-1.272
Totale disponibilità liquide	3.172.897	3.236.450	-63.553
Totale attivo circolante	5.984.485	5.975.110	9.375
(D) RATEI E RISCONTI ATTIVI			
Ratei e risconti attivi	28.791	18.128	10.663
Totale ratei e risconti attivi	28.791	18.128	10.663
TOTALE ATTIVO	21.253.389	22.007.284	-753.895

STATO PATRIMONIALE PASSIVO				
<i>(importi in euro)</i>		31/12/2023	31/12/2022	Variazione
(A)	PATRIMONIO NETTO			
I	Patrimonio libero			
1	Risultato gestionale esercizio in corso	-195.796	140.935	-336.731
2	Risultato gestionale di esercizi precedenti	-9.262	-150.197	140.935
3	Riserve statutarie, di rivalutazione e altre riserve	683.888	683.888	0
4	Riserva da arrotondamento all'unità di euro	2	0	2
	Totale patrimonio libero	478.832	674.626	-195.794
II	Fondo di dotazione dell'Ente	7.488.097	7.488.097	0
III	Patrimonio vincolato			
1	Fondo di dotazione vincolato	50.000	50.000	0
2	Fondi di riserva vincolati	12.784	12.784	0
3	Fondi vincolati destinati da terzi	0	0	0
4	Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
	Totale patrimonio vincolato	62.784	62.784	0
	Totale patrimonio netto	8.029.713	8.225.507	-195.794
(B)	FONDI PER RISCHI E ONERI			
1	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0	0
2	Altri fondi	1.511.606	1.351.200	160.406
	Totale fondi per rischi e oneri	1.511.606	1.351.200	160.406
(C)	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	756.300	814.614	-58.314
(D)	DEBITI			
1	Debiti verso banche	5.954.006	6.574.961	-620.955
	<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	<i>2.243.840</i>	<i>2.374.007</i>	<i>-130.167</i>
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	<i>3.710.166</i>	<i>4.200.954</i>	<i>-490.788</i>
2	Debiti verso altri finanziatori	0	0	0
	<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
3	Acconti	0	100	-100
	<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	<i>0</i>	<i>100</i>	<i>-100</i>
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
4	Debiti verso fornitori	1.917.672	1.745.015	172.657
	<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	<i>1.917.672</i>	<i>1.745.015</i>	<i>172.657</i>
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
5	Debiti tributari	287.979	320.097	-32.118
	<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	<i>287.979</i>	<i>320.097</i>	<i>-32.118</i>

	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0	0
6	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	443.414	455.143	-11.729
	<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	443.414	455.143	-11.729
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	0	0	0
7	Altri debiti	2.238.133	2.395.467	-157.334
	<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	2.176.095	2.327.457	-151.362
	<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	62.038	68.010	-5.972
	Totale debiti	10.841.204	11.490.783	-649.579
(E)	RATEI E RISCOINTI PASSIVI			
	Ratei e risconti passivi	114.566	125.180	-10.614
	Totale ratei e risconti passivi	114.566	125.180	-10.614
	TOTALE PASSIVO	21.253.389	22.007.284	-753.895

CONTO ECONOMICO				
<i>(importi in euro)</i>		31/12/2023	31/12/2022	Variazione
(A)	VALORE DELLA GESTIONE			
1	Ricavi per prestazioni e contributi per l'attività	15.774.767	14.961.671	813.096
2	Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-10.143	12.338	-22.481
3	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5	Altri ricavi e proventi	1.752.897	2.881.203	-1.128.306
	Totale valore della gestione	17.517.521	17.855.212	-337.691
(B)	COSTI DELLA GESTIONE			
6	Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	580.114	544.783	35.331
7	Costi per servizi	4.581.798	4.018.213	563.585
8	Costi per godimento di beni di terzi	65.773	67.375	-1.602
9	Costi per il personale	10.656.177	10.779.551	-123.374
	<i>(a) Salari e stipendi</i>	<i>7.785.654</i>	<i>7.870.017</i>	<i>-84.363</i>
	<i>(b) Oneri sociali</i>	<i>2.152.248</i>	<i>2.127.784</i>	<i>24.464</i>
	<i>(c) Trattamento di fine rapporto</i>	<i>592.470</i>	<i>652.663</i>	<i>-60.193</i>
	<i>(d) Trattamento di quiescenza e simili</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>(e) Altri costi per il personale</i>	<i>125.805</i>	<i>129.087</i>	<i>-3.282</i>
10	Ammortamenti e svalutazioni	1.180.335	1.134.512	45.823
	<i>(a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</i>	<i>13.731</i>	<i>13.731</i>	<i>0</i>
	<i>(b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</i>	<i>1.162.449</i>	<i>1.116.889</i>	<i>45.560</i>
	<i>(c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>(d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide</i>	<i>4.155</i>	<i>3.892</i>	<i>263</i>
11	Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0	0
12	Accantonamento per rischi	0	0	0
13	Altri accantonamenti	200.000	654.000	-454.000
14	Oneri diversi di gestione	350.600	375.143	-24.543
	Totale costi della gestione	17.614.797	17.573.577	41.220
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA GESTIONE	-97.276	281.635	-378.911
(C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15	Proventi da partecipazioni	134.764	0	134.764
16	Altri proventi finanziari	55.668	5.209	50.459
17	Interessi e altri oneri finanziari	-229.897	-98.147	-131.750
17-bis	Utili e perdite su cambi	0	0	0
	Totale proventi e oneri finanziari	-39.465	-92.938	53.473
(D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE			
18	Rivalutazioni	0	0	0

19	Svalutazioni	0	0	0
Totale delle rettifiche finanziarie		0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		-136.741	188.697	-325.438
22	Imposte sul reddito dell'esercizio	59.055	47.762	11.293
23	AVANZO (DISAVANZO) DELL'ESERCIZIO	-195.796	140.935	-336.731

Il presente bilancio è conforme alle scritture contabili regolarmente tenute dall'Ente.

La Presidente del Consiglio di Amministrazione
avv. Laura Friselle