

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2021

| STATO PATRIMONIALE ATTIVO | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>(importi in euro)</i> | 31/12/2021 | 31/12/2020 | Variazione |
| (A) QUOTE ASSOCIATIVE ANCORA DA VERSARE | | | |
| <i>Versamenti già richiesti</i> | 0 | 0 | 0 |
| Totale crediti verso associati | 0 | 0 | 0 |
| (B) IMMOBILIZZAZIONI | | | |
| I Immobilizzazioni immateriali | | | |
| 1 Spese modifica statuto | 0 | 0 | 0 |
| 2 Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità | 0 | 0 | 0 |
| 3 Diritto di brevetto e di utilizzazione di opere dell'ingegno | 0 | 0 | 0 |
| 4 Spese manutenzioni da ammortizzare | 0 | 8.140 | 8.140- |
| 5 Oneri pluriennali | 24.223 | 27.174 | 2.951- |
| 6 Altre immobilizzazioni immateriali | 28.867 | 21.101 | 7.766 |
| Totale immobilizzazioni immateriali | 53.090 | 56.415 | 3.325- |
| II Immobilizzazioni materiali | | | |
| 1 Terreni e fabbricati | 16.621.571 | 17.201.325 | 579.754- |
| 2 Impianti e attrezzature | 145.491 | 125.158 | 20.333 |
| 3 Altri beni materiali | 57.471 | 75.198 | 17.727- |
| 4 Immobilizzazioni in corso e acconti | 0 | 17.509 | 17.509- |
| Totale immobilizzazioni materiali | 16.824.533 | 17.419.190 | 594.657- |
| III Immobilizzazioni finanziarie | | | |
| 1 Partecipazioni | 370.308 | 371.208 | 900- |
| 2 Crediti | 52.615 | 51.332 | 1.283 |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | 0 | 0 | 0 |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | 52.615 | 51.332 | 1.283 |
| 3 Altri titoli | 0 | 0 | 0 |
| Totale immobilizzazioni finanziarie | 422.923 | 422.540 | 383 |
| Totale immobilizzazioni | 17.300.546 | 17.898.145 | 597.599- |
| (C) ATTIVO CIRCOLANTE | | | |
| I Rimanenze | | | |
| 1 Materie prime, sussidiarie e di consumo | 0 | 0 | 0 |
| 2 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati | 0 | 0 | 0 |
| 3 Lavori in corso su ordinazione | 0 | 0 | 0 |
| 4 Prodotti finiti e merci | 20.374 | 27.834 | 7.460- |
| 5 Acconti | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|-----------------|
| Totale rimanenze | 20.374 | 27.834 | 7.460- |
| II Crediti | | | |
| 1 Crediti verso clienti | 2.406.962 | 2.270.723 | 136.239 |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | 2.406.962 | 2.270.723 | 136.239 |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | 0 | 0 | 0 |
| 2 Crediti tributari | 8.995 | 12.305 | 3.310- |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | 8.995 | 12.305 | 3.310- |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | 0 | 0 | 0 |
| 3 Crediti verso altri | 107.844 | 272.997 | 165.153- |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | 104.509 | 267.816 | 163.307- |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | 3.335 | 5.181 | 1.846- |
| Totale crediti | 2.523.801 | 2.556.025 | 32.224- |
| III Attività finanziarie non immobilizzate | | | |
| 1 Partecipazioni | 0 | 0 | 0 |
| 2 Altri titoli | 0 | 0 | 0 |
| Totale attività finanziarie | 0 | 0 | 0 |
| IV Disponibilità liquide | | | |
| 1 Depositi bancari e postali | 1.995.342 | 2.169.668 | 174.326- |
| 2 Assegni | 0 | 0 | 0 |
| 3 Denaro e valori in cassa | 14.599 | 10.566 | 4.033 |
| Totale disponibilità liquide | 2.009.941 | 2.180.234 | 170.293- |
| Totale attivo circolante | 4.554.116 | 4.764.093 | 209.977- |
| (D) RATEI E RISCONTI ATTIVI | | | |
| Ratei e risconti attivi | 18.971 | 19.195 | 224- |
| Totale ratei e risconti attivi | 18.971 | 19.195 | 224- |
| TOTALE ATTIVO | 21.873.633 | 22.681.433 | 807.800- |

| STATO PATRIMONIALE PASSIVO | | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>(importi in euro)</i> | | | | |
| | | 31/12/2021 | 31/12/2020 | Variazione |
| (A) PATRIMONIO NETTO | | | | |
| I Patrimonio libero | | | | |
| 1 Risultato gestionale esercizio in corso | | 150.197- | 1.087.183 | 1.237.380- |
| 2 Risultato gestionale di esercizi precedenti | | 0 | 571.845- | 571.845 |
| 3 Riserve statutarie, di rivalutazione e altre riserve | | 683.888 | 168.550 | 515.338 |
| 4 Riserva da arrotondamento all'unità di euro | | 0 | 1 | 1- |
| Totale patrimonio libero | | 533.691 | 683.889 | 150.198- |
| II Fondo di dotazione dell'Ente | | 7.488.097 | 7.488.097 | 0 |
| III Patrimonio vincolato | | | | |
| 1 Fondo di dotazione vincolato | | 50.000 | 50.000 | 0 |
| 2 Fondi di riserva vincolati | | 12.784 | 12.784 | 0 |
| 3 Fondi vincolati destinati da terzi | | 0 | 0 | 0 |
| 4 Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali | | 0 | 0 | 0 |
| Totale patrimonio vincolato | | 62.784 | 62.784 | 0 |
| Totale patrimonio netto | | 8.084.572 | 8.234.770 | 150.198- |
| (B) FONDI PER RISCHI E ONERI | | | | |
| 1 Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili | | 0 | 0 | 0 |
| 2 Altri fondi | | 714.712 | 764.754 | 50.042- |
| Totale fondi per rischi e oneri | | 714.712 | 764.754 | 50.042- |
| (C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO | | 841.267 | 899.880 | 58.613- |
| (D) DEBITI | | | | |
| 1 Debiti verso banche | | 7.241.452 | 7.706.850 | 465.398- |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | | 2.488.835 | 2.949.353 | 460.518- |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | | 4.752.617 | 4.757.497 | 4.880- |
| 2 Debiti verso altri finanziatori | | 0 | 0 | 0 |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | | 0 | 0 | 0 |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | | 0 | 0 | 0 |
| 3 Acconti | | 0 | 0 | 0 |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | | 0 | 0 | 0 |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | | 0 | 0 | 0 |
| 4 Debiti verso fornitori | | 1.913.173 | 1.873.147 | 40.026 |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | | 1.913.173 | 1.873.147 | 40.026 |
| <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | | 0 | 0 | 0 |
| 5 Debiti tributari | | 289.834 | 255.392 | 34.442 |
| <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | | 289.834 | 255.392 | 34.442 |

| | | | | |
|------------|--|-------------------|-------------------|-----------------|
| | <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 419.860 | 451.699 | 31.839- |
| | <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | 419.860 | 451.699 | 31.839- |
| | <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Altri debiti | 2.241.470 | 2.377.529 | 136.059- |
| | <i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i> | 2.180.950 | 2.316.028 | 135.078- |
| | <i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i> | 60.520 | 61.501 | 981- |
| | Totale debiti | 12.105.789 | 12.664.617 | 558.828- |
| (E) | RATEI E RISCONTI PASSIVI | | | |
| | Ratei e risconti passivi | 127.293 | 117.412 | 9.881 |
| | Totale ratei e risconti passivi | 127.293 | 117.412 | 9.881 |
| | TOTALE PASSIVO | 21.873.633 | 22.681.433 | 807.800- |

| CONTO ECONOMICO | | | | |
|--------------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>(importi in euro)</i> | | 31/12/2021 | 31/12/2020 | Variazione |
| (A) | VALORE DELLA GESTIONE | | | |
| 1 | Ricavi per prestazioni e contributi per l'attività | 14.851.414 | 15.036.241 | 184.827- |
| 2 | Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti | 7.460- | 12.282 | 19.742- |
| 3 | Variazione dei lavori in corso su ordinazione | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Altri ricavi e proventi | 1.256.575 | 2.097.500 | 840.925- |
| | Totale valore della gestione | 16.100.529 | 17.146.023 | 1.045.494- |
| (B) | COSTI DELLA GESTIONE | | | |
| 6 | Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 482.345 | 487.002 | 4.657- |
| 7 | Costi per servizi | 3.330.238 | 3.301.508 | 28.730 |
| 8 | Costi per godimento di beni di terzi | 55.295 | 48.215 | 7.080 |
| 9 | Costi per il personale | 10.900.219 | 10.737.450 | 162.769 |
| | <i>(a) Salari e stipendi</i> | <i>8.049.687</i> | <i>7.905.517</i> | <i>144.170</i> |
| | <i>(b) Oneri sociali</i> | <i>2.104.066</i> | <i>2.077.574</i> | <i>26.492</i> |
| | <i>(c) Trattamento di fine rapporto</i> | <i>630.947</i> | <i>613.692</i> | <i>17.255</i> |
| | <i>(d) Trattamento di quiescenza e simili</i> | <i>0</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| | <i>(e) Altri costi per il personale</i> | <i>115.519</i> | <i>140.667</i> | <i>25.148-</i> |
| 10 | Ammortamenti e svalutazioni | 1.154.598 | 1.148.163 | 6.435 |
| | <i>(a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</i> | <i>22.055</i> | <i>26.456</i> | <i>4.401-</i> |
| | <i>(b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</i> | <i>1.128.651</i> | <i>1.118.896</i> | <i>9.755</i> |
| | <i>(c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i> | <i>0</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| | <i>(d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide</i> | <i>3.892</i> | <i>2.811</i> | <i>1.081</i> |
| 11 | Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Accantonamento per rischi | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Altri accantonamenti | 7.008 | 194 | 6.814 |
| 14 | Oneri diversi di gestione | 199.005 | 191.882 | 7.123 |
| | Totale costi della gestione | 16.128.708 | 15.914.414 | 214.294 |
| | DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA GESTIONE | 28.179- | 1.231.609 | 1.259.788- |
| (C) | PROVENTI E ONERI FINANZIARI | | | |
| 15 | Proventi da partecipazioni | 0 | 0 | 0 |
| 16 | Altri proventi finanziari | 1.289 | 1.261 | 28 |
| 17 | Interessi e altri oneri finanziari | 78.393- | 99.823- | 21.430 |
| 17-bis | Utili e perdite su cambi | 0 | 0 | 0 |
| | Totale proventi e oneri finanziari | 77.104- | 98.562- | 21.458 |
| (D) | RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE | | | |
| 18 | Rivalutazioni | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|--|--|-----------------|------------------|-------------------|
| 19 | Svalutazioni | 0 | 0 | 0 |
| Totale delle rettifiche finanziarie | | 0 | 0 | 0 |
| RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE | | 105.283- | 1.133.047 | 1.238.330- |
| 22 | Imposte sul reddito dell'esercizio | 44.914 | 45.864 | 950- |
| 23 | AVANZO (DISAVANZO) DELL'ESERCIZIO | 150.197- | 1.087.183 | 1.237.380- |

Il presente bilancio è conforme alle scritture contabili regolarmente tenute dall'Ente.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Laura Friselle